

## 际华皇家

上海三五一六皮革皮鞋厂（原名中国人民解放军第三五一六工厂）。工厂注册地为上海市虹口区北宝兴路105号。现办公地址为上海市邯郸路150号。

上海三五一六皮革皮鞋厂前身为上海精益皮革厂。工厂始建于1911年，是我国历史悠久、规模较大的制革制鞋企业之一，也是新兴际华集团公司中历史呼较长的企业。

2005年，根据上海市城市规划调整要求，经中国人民解放军总后勤部批准，新兴际华集团有限公司指示工厂进行“退二进三”的产业结构调整，将制造型企业转型为商业物业经营企业。

2011年10月，同丰路北宝兴路的大上海紫金广场项目建成并开张运营，公司拥有其商业楼一万平方米、商务楼六千多平方米的商业办公物业。目前公司正按照虹口区政府的整体规划要求，除部分办公建筑租赁给上海市虹口区广中路街道办事处外，对其经营项目作深入地研究和积极地推进。

2014年6月，公司以邯郸路150号三千五百平方米房屋为载体，与上海海洋国家大学科技园合作，共建上海海洋国家大学科技园3516基地，现已挂牌开园运营。通过近年来的运作，公司正逐步转型成为集大学科技园运营、物业租赁管理、产业园项目投资建设和运营为主营业务，并积极拓展股权投资、商贸等其他业务发展空间，实现多元化经营的新格局。

“百年沧桑，有容乃大；潜心谋略，厚积簿发”。在百年繁衍进程中，我们会始终不渝地隶承“在学习中成长，在创新中发展”的科学理念，以创造价值，造福国家为己任而自强不息；承厚德载物，同创共赢为准则而诚信经营，科学发展，再创辉煌。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/jhhj-236924.html>