

华润置地

于1994年改组成立，华润集团旗下的地产业务旗舰，国内较具实力的综合型地产发展商，主要从事房地产开发、商业地产开发及运营、物业服务、酒店管理、影院等业务

品牌简介

华润置地有限公司（公司简称：华润置地，股票代码：HK1109）于1994年改组成立，是《财富》“世界500强”华润（集团）有限公司旗下负责城市建设运营的业务单元，是行业先进的城市投资开发运营商。

华润置地于1996年在香港联交所上市，2010年被纳入香港恒生指数成份股。2020年，华润置地分拆商业运营与物业管理业务，成立华润万象生活有限公司（公司简称：华润万象生活，股票代码：HK1209）并于香港联合交易所主板成功上市，被纳入香港恒生综合指数成份股。

面向“十四五”，华润置地以“城市投资开发运营商”的战略定位为指引，构建了开发销售型业务、经营性不动产业务、轻资产管理业务三大主营业务与生态圈要素型业务有机联动的“3+1”一体化业务组合模式，打造城市投资开发运营生态圈。

开发销售型业务，包括销售经营的住宅、公建等；经营性不动产业务，包括持有租赁经营的购物中心、写字楼、酒店等；轻资产管理业务即万象生活，包括商业运营与物业管理业务；生态圈要素型业务包括长租、产业地产、城市更新、城建运营、文体场馆运营、康养、酒店管理、影院等业务。

华润置地秉承“诚实守信、业绩导向、以人为本、合作共赢”的价值观

，积极践行央企责任，坚持“品质给城市更多改变”的企业使命，始终围绕城市的总体发展目标和规划，充分发挥“大型城市地标综合体、大型城市更新/城市旧改、大型城市市场馆、城市TOD上盖综合体、城市投资开发运营生态圈的构建和运营”五大核心竞争力和资源优势，将自身“3+1”一体化业务组合模式与城市发展建设的需求有机结合，通过具有华润置地特色的片区统筹模式，为城市建设与运营提供专业解决方案。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/hrzd-165447.html>