

新黄浦实业

上海新黄浦实业集团股份有限公司（以下简称“公司”）原名上海黄浦房地产股份有限公司。公司系由黄浦区房地产经营公司、黄浦区兴华实业开发公司和美华房屋建筑装饰公司三家全民所有制企业合并而成。1993年3月26日在上海证券交易所挂牌上市（股票代码600638），是上海市内较早组建上市的房地产企业。

经过多年发展，公司目前已基本形成“房地产+金融”双轮驱动发展格局。其中房地产业务板块累积开发面积逾200万平方米。开发的主要住宅楼盘包括：凌家弄小区、陈家宅小区、由由小区、平江智荟苑和怡佳公寓、佘山一品别墅、湖州四象府、常州新黄浦中景尚海城等。

在做大做强房地产开发、经营的同时，公司在金融领域进行多元探索与拓展，公司现持有华闻期货有限公司100%股权、新黄浦投资有限公司100%股权、浦浩投资有限公司100%股权、江西瑞奇期货经纪有限公司20%股权、中泰信托有限责任公司30%股权(第二大股东，与华闻控股合计持股逾60%，并经该公司间接控股大成基金管理有限公司)。目前已初具期货、信托、基金牌照齐全的金融控股集团雏形。目前公司总股本为6.7339亿元，净资产逾45亿元，2020年末，公司总资产逾200亿元。公司下设11个职能部门、25家控股和参股子公司，多元业务领域覆盖上海、江苏、浙江、江西等省市。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/xhpsy-628580.html>