

申勤物业

上海申勤物业管理服务有限公司（以下简称申勤物业）成立于2008年7月，是经上海市工商行政管理局审核批准的现代物业管理服务企业。申勤物业的注册资本为2000万人民币，2014年获得国家物业服务企业一级资质，下设保安公司——上海申勤保安服务有限公司、保洁公司——上海甄勤环境工程有限公司、城智生活（上海）物业管理服务有限公司。是中国物业协会理事单位，上海市物业管理行业协会副会长单位，。公司已通过ISO 9001：2015、ISO 14001：2005、GB/T28001-2011认证，实现了质量、环境、职业健康安全管理体系三贯标。2018年9月申勤物业获信息安全管理体系认证证书。

申勤物业主要以办公物业、产业园区、公众物业等非居物业为市场拓展主要方向，目前城镇一体化服务已成为企业新的服务类型。服务项目遍布上海市八个区，截止到2019年9月底，公司在管项目数量达到66个，在管建筑面积超过246万平方米、在管（道路、绿化、河道）一体化保洁面积达到133万平方米。现有员工3100多人。公司从2008年成立至今持续保持了较高的成长速度，2019年营业收入预计可突破2.8亿元。主要项目有：上海市中福会少年宫、市警备司令部、市群艺馆、市教育考试院、市环境监测中心；青浦区财税大楼、青浦工业园区、青浦检察院、青浦北斗西虹桥园区、青西郊野公园、青浦练塘社区；嘉定司法中心、嘉定行政管理中心、嘉定图书馆、杨浦图书馆、嘉定博物馆、松江区政府、松江公安局、松江体育中心等。

申勤物业以“服务社会、满足市场、同舟共济、和谐进步”为企业的核心价值观，以“真诚地对待每一个业主，守信地兑现每个承诺”为服务准则，坚持“以客户需求为出发点、以客户满意为归属点”的服务宗旨，倾情实施“想在客户未想之先，做在客户未说之前”的服务理念。以“现代物业的管家”为企业定位，以“全覆盖物业管理服务”为市场定位。

申勤物业人发扬“勤学、勤思、勤劳、勤勉”的“四勤精神”，积极探索“互联网+”的现代城镇“大物业管理”新模式，破解城区综合物业管理的新课题，以进一步适应城市发展的新需求，适应客户群体对现代科技的执着新追求，全心全意实现“优质服务、优美环境、优良作风、客户满意”的美好愿景！

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/srwy-743785.html>