

东方今典

东方今典集团成立于1997年，现已发展成为拥有4000余名员工，80多家分（子）公司，净资产超200亿元的大型产业集团。历经市场洗礼，集团始终围绕产业发展和城市发展方向，业务不断拓展，商业运营模式迭代升级，形成产业新城与总部型现代服务业产业园的“大城小园”核心主力业务板块，集团也发展成为专业的产业发展综合服务商。

截至目前，东方今典已经在北京、天津、河南、河北、云南、陕西、新疆、宁夏、江苏、山东、贵州、广东、海南、重庆等14个省、自治区、直辖市内投资运营57个项目，累计投资逾2000亿元。

东方今典产业新城及产业园项目主要布局在一、二线城市，在城市规划区范围内发展产业新城（城），在城市核心区范围内发展总部型现代服务业产业园（园），在政府的主导下，由东方今典从规划设计、建设、投融资、产业导入和培育、运营服务等方面，通过对合作区域进行一体化建设运营，为区域经济发展提供整体解决方案。

东方今典产城项目中“城”的项目是通过政府公开招采的形式，确定建设运营实施主体，按照区域封闭自平衡原则，以合作区域财政增量作为企业成本补偿和收益奖补的资金来源，政府不出资、不新增负债、不兜底支付，有效解决区域发展与负债矛盾。

东方今典产业新城的打造，按照“一城一策、因城施策”原则，立足于地方经济和产业发展规划，围绕“高质高税”发展属性的现代都市产业体系，结合东方今典优质的合作及自有产业集群优势，以不同产业类型、不同业务关系、不同引进渠道为方向，降低企业入驻门槛，形成不同区域的专业化产业集聚，配套深度赋能的数字经济科技创新服务体系以及多方位的产业发展综合服务体系，集成构建城市产业生态圈，助推企业成长与发展，有效解决地方政府招商难、企业落地难、企业发展难等

问题，促进地方经济结构的优化和转型升级。

对于城市的建设，东方今典以营造优质的人居生态圈为核心，践行“未来城市”的打造理念，提出“六位一体”的建设标准，打造“活力之城、智慧之城、生态之城、立体之城、魅力之城、健康之城”。通过产业发展和城市发展的打造，实现集团“打造以产业为核心、城市为依托，产城人高度融合的未来城市”的产业新城建设目标。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/dfjd-911129.html>