

金泰地产

北京金泰房地产开发有限责任公司，成立于1998年12月，资产总额200亿元，参控股企业32家，员工1200余人。2012年成为北京国资委子企业。

金泰地产是北京市大型能源企业京煤集团下属的专业房地产开发企业。2014年末，北京京煤集团与京能集团合并重组成北京能源集团有限责任公司，金泰地产成为京能集团实业发展的重要组成部分。合并重组后的“新京能集团”业务涵盖传统电力能源、新能源电力、首都热力供应、煤炭资源开发等板块，旗下四家上市公司，资产规模达2000亿元，年营业收入近600亿元，年利润近60亿元。

金泰地产已打造出“设计-施工-开发-运营-服务”全产业链条延展的经营体系，力求不断营造全心生活体验，承接客户幸福理想。

金泰地产已建成主要商品房项目有：北京金泰城丽湾、金泰先锋、新天第、新新天第等住宅项目，金泰大厦、金泰国际大厦等5A级写字楼项目；海南三亚山屿湖项目；辽宁营口金泰城一期。在建商品房项目有北京金泰丽湾、悦栖山项目、内蒙古呼和浩特金泰中心项目、营口金泰城二三期、天津金泰丽湾、天津武清金泰丽舍项目、河北怀来金泉广场项目等。

作为国有开发企业，金泰地产立足北京，通过全资子公司丽富地产和昊泰地产，大力推进保障房民生工程建设。丽富地产建成及在建保障房项目总建筑面积近百万平方米，包括朝阳区东坝金泰丽富嘉园、怀柔金泰丽富馨园项目、大兴采育镇回迁房项目；昊泰地产配合京煤集团产业转型推出西棚户区改造，已完成门头沟惠民家园危改项目，和总建筑面积54万平米的三个棚户区改造定向安置房项目，分别为门头沟王平电厂工矿棚改项目、杨坨工矿棚改项目、房山区河北镇工矿棚改项目。在辽宁，金泰地产稳步推进阜新沈彰新城保障房项目的开发建设。

金泰地产倾力打造保障房，不断提升城市中产社区、都市综合体、新城大盘、休闲地产等多元产品体系的品质与内涵。金泰地产始终秉承“创造新品质，推动新生活”的企业宗旨，践行“立德，立行，立业”的企业品格，从住宅、商业、办公、酒店、服务式公寓、保障房等多种类型物业及开发领域，精耕细作，开拓市场，逐步彰显复合地产的综合开发实力，实现了从项目开发到城市运营的根本性跨越。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/jtdc-797370.html>