

## 金秋钱塘

老年公寓座落于杭州市西湖区双浦镇科海路99号，在市委党校南1公里处。不远就是“杭州之肺”——西山国家森林公园。园区东临钱塘江水系，南沿袁浦路，西依18亩生态农庄，北靠鲤鱼山。附近有山有水，空气纯净，环境自然优美。

老年公寓占地逾4万平方米，容积率为1.0，绿化率38%，加上农庄超过50%了。10幢建筑物（4-7层）构建成集中护理区、休闲护理区和综合配套区三大功能块，拥有床位数928张。其中休闲养护区5幢用房；集中养护区4幢用房，包含医护楼2幢用房；综合配套区1幢用房。

**老年公寓的硬件配套有：**

**休闲住养区：**精装多层电梯房，和家一样，卧室、客厅、餐厅、厨卫和阳台，有80平方米和110平方米2种户型，自然采光通风非常好，既温馨舒适又可享受专业养老服务机构的管家服务。

**集中护理区：**就像疗养院，朝南开间有6米，阳光充足光线明亮，48平方米的房间内分休息区和生活区，独立卫生间和阳台，由护士和护理员提供24小时的照料服务。

**配套服务区：**是“吃喝玩乐”的地方，餐厅、老年大学、西湖区图书馆流通站、书画室、棋牌室、多功能厅、台球房和乒乓球房……。当然，户外活动场所也很好，有个标准门球场，有连廊，刮风下雨大太阳都不怕；另有个农庄，农庄里还有菜园和鱼塘。

**医疗：**园区内设立综合性老年病医院——杭州怡养医院，开设门诊与病房。门诊设有急诊科、内科、外科、中医科、妇科、康复医学科、针灸推拿科等科室；同时辅助配套设有医学检验科、医学影像科等，方便检

查；住院区的住院病房，满足住养员疾病住院治疗的需求。

餐饮：餐厅1000多平方米，洁净宽敞，配置空调、电视机、实木桌椅、绿色植物等，为住养员提供一个舒适惬意的用餐环境。

出行：

外围交通：公寓周围交通便利，都可以刷老年卡。190路，能直达市区鼓楼；289路停靠在园区门口的鲤鱼山站点，直通转塘。

园区内部交通：园区人车分流；同时，辅以风雨连廊连接园区楼宇，方便老人在任何天气都能抵达楼宇。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/jrrt-781031.html>