

## 长房CHANFINE

始创于2004年，湖湘本土领军房企，以房地产开发为核心，业务涵盖建筑施工/物业服务/资产经营/金融担保服务/科技研发等领域的多元发展企业

### 品牌简介

长沙房产（集团）有限公司（简称“长房集团”）始创于2004年3月，是一家由长沙市人民政府授权组建的国有独资企业。历经十余载耕耘，长房集团不断推进改革、创新、转型的跨越发展，业务范围涵盖地产开发、建筑施工、物业服务、资产经营、金融担保服务、科技研发等多个领域，已形成房地产开发为核心的全产业链、全价值链、多元化发展格局。截至2020年，企业总资产逾400亿元，总开发面积超1000万平米，累计开发项目80多个，项目区域覆盖长沙内六区及长沙县、宁乡、浏阳，辐射三湘延伸至湘潭、株洲、郴州、常德等地级市，服务湖南15万业主，让“买好房找长房”成为深入人心的口碑之选和符号。

围绕深耕湖湘的区域发展战略，夯实区域领先的城市综合运营商定位，长房集团稳步推进地产开发建设，2020年在建在售项目达35个，在宁乡竞得优质地块，并继续在邵阳市、常德市、浏阳市等核心城市深化布局，持续优化湖南开发版图。2020年11月24日，长房集团同时摘牌长沙市芙蓉区064号地块和岳麓区098号地块，进一步巩固以长沙为核心的战略布局。与此同时，长房集团还在推进融城小镇项目建设，并积极发展住房租赁市场，为人民群众提供更加美好的、丰富多元的生活方式，推动企业战略转型，探索新发展模式，实现更高的业务格局，为长房发展蓝图续写新的精彩篇章。

规模发展的背后，不仅是剑指千亿的雄心与魄力，更是长房集团对湖湘

品质人居不懈的探索与追求。潜心深耕16载，长房集团的初心始终如一：以客户为中心，持续打造更具美好及创新体验的产品和服务，致力于将优质的产品和极致的服务带给湖湘人民，以好的居住品质缔造美好生活，以好的社区服务创造价值增值。

2020年，长房集团多个项目以良好的品质赢得社会各界的广泛赞誉和肯定。长房集团在致力于企业创新发展的同时，不忘初心，始终站在城市运营的高度，践行着对城市的责任。积极参与城市更新，修缮23栋历史旧宅，提质改造近100栋直管公房，对4万方老宅进行品牌管理、价值重塑，让老城区更有长沙味，让老百姓更具幸福感。2020年，长房集团分类开展提质改造，启动吉祥巷、望麓园片区、文昌阁片区、太平街等8个片区内485栋，约8.1万平方米直管公房的有机更新，总投资逾亿元，为城市文化保护与城市更新方式提供更多机会和可能，助力建设美丽宜居新长沙，实现居民幸福指数和片区品质形象的双提升。

未来，长房集团将瞄准千亿战略目标，砥砺前行，推动企业实现速度、规模、效益的跨越，将企业发展为区域领先的城市综合运营商，成为更美生活的服务者、推动者和引导者，实现企业“运营城市、运筹未来、永续增长”的美好愿景。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/zfchanfi-167676.html>