

住总科技

北京住总万科建筑工业化科技股份有限公司立于2013年7月11日，前身为北京住总工业化科技有限公司于2016年5月27日变更名称，是住宅产业化基地。公司依托住总集团全产业链建造的优势和市场，充分发挥北京万科在实施住宅产业化项目的影响力和丰富经验，加上北京住宅院工业化住宅设计综合能力，以部品部件的制造为基础，逐步发展成为集规划设计、部品制造、施工装配为一体的专业化绿色建筑解决方案供应商。

公司顺义总部基地占地面积达11.9公顷，总建筑规模74300平方米，建有可满足50万平米装配式住宅构件需求的多功能数控板类自动化生产线，达到国内前列水平。公司保定分厂位于保定北二环乐凯大街西侧，生产车间积约7000平米，堆场总面积约6000平米。两个生产厂区预制构件综合年设计产量达10万立方米，为更好地满足客户需求提供了有力保障。公司生产的混凝土预制构件产品通过北京市住房城乡建设委专家评审并列入《北京市产业化住宅部品认证产品名录》。公司围绕“研发中心、展示中心、体验中心”三个中心的定位，打造建筑产业现代化研发基地

公司专注于技术创新。新型预制混凝土构件产品北京地区一个全装配框架结构梁板柱拼装结构住宅楼已成功封顶。通过BIM模型应用、RFID技术应用，产品信息自动识别实现可追溯性管理。创建EPC总承包企业，从设计、生产到施工的BIM可视化平台，达到共享资源、协同工作的目的。

公司专注于绿色发展。贯彻国家技术经济政策，节约资源，保护环境，遵循因地制宜的原则，通过绿建设计和施工，达到节能、节地、节水、节材、保护环境的目的，取得住房和城乡建设部颁发的绿色建筑证书。

公司专注于树立品牌。按照“品牌住总”的要求，坚持“展示好、服务好、经营好、发展好”的标准，成功接待了市政府、市住建委、市国资

委、市保障性住房投资中心、中国建筑业协会等各级领导接外部单位参观考察千余人次。树立了行业形象，为弘扬了企业品牌，为产业化全产业链发展做出了积极贡献。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/zzkj-187176.html>