

浔龙河生态艺术小镇

浔龙河生态艺术小镇项目规划占地面积14700余亩，计划总投资140亿元。自2009年启动建设以来，项目依托浔龙河便捷区位优势、优美生态环境优势、深厚人文底蕴优势，从盘活乡村资源和促进民生两部分入手，破题城乡发展瓶颈，推进城市公共服务向农村覆盖、城市基础设施向农村延伸、城市现代文明向农村辐射。

通过对乡村环境、乡村文化等“乡愁”予以保留，大力发展农村综合产业，形成“教育产业为核心、生态产业为基础、文旅产业为灵魂、康养产业为配套、宜居产业为抓手”的产业格局，打造“望得见山，看得见水，记得住乡愁”的诗意栖居，实现全民安居、乐业、乐享生活。

生态产业：

引进棕榈股份、贝尔高林规划设计院，依托小镇得天独厚的自然地理条件，对区域景观进行提质再造，提升生态质量和生态品质，打造生态农业园、森林康养生态园，樱花、紫薇花生态园。成立湖南省村级标准化新型供销合作社，发展生态农业、加工业、农业观光业，推动一二三产业融合发展，探索形成“供销社+合作社”的村级集体经济发展新模式，构建生态振兴的特色小镇范例。

教育产业：

基础教育：引进国内一流的优质教育资源北京师范大学附属学校，规划建设湖南师大附中浔龙河校区，打造集幼、小、初为一体的基础教育一流示范学校。研学教育：倾力打造少年军营、湖湘民俗园、田汉文化园和戏剧文化园、樱花谷、甜甜湾自然探索中心、麦咭“运动不一样”、青少年科普基地“研学教育七大园区”。培训教育：建设乡村振兴培训中心，打造一年一度有全国影响力的乡村振兴论坛，同时引进行业专家学者，进行全国村镇干部、党员、新型职业农民、农村创客、企业家等人才培训。以戏剧文化园为核心，与各戏剧院校合作，开展青少年戏剧

表演与培训。

文旅产业：

联合湖南民俗乐团，打造湘中民俗文化特色集成——湖湘民俗园。引进火宫殿等，发展集特色小吃、传统手工艺观赏、趣味体验等为一体的湘中民俗文化旅游项目。弘扬田汉戏剧文化，联合北京星光集团，打造田汉文化园、戏剧文化园。联合上海嘉兆集团，打造海上游乐园和童话小镇；与湖南金鹰卡通频道合作，打造麦咭“运动不一样”和麦咭IP亲子乐园，建立辐射全国的全域旅游（新场景）示范基地。

康养产业：

依托小镇田园风光和优美的生态环境，以及完善的医疗配套，建设康养酒店和康养管理中心，让小镇成为宜居、宜养、宜度假的理想生活田园。

宜居产业：

联合绿城集团，共同打造小镇品质生活；牵手万科博商资本，建设“长沙院子”。依山就水，以宜居社区为愿景，满足小镇4万常住人口住宅需求，创造新的生活方式，让“产业兴旺、生态宜居、乡风文明、治理有效、生活富裕”成为现实。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/xlhstysx-988429.html>