

胜捷Centurion

Centurion Corporation Limited (“ Centurion ” 或 “ 公司 ” 及其子公司统称为 “ 集团 ”) 在新加坡和马来西亚拥有、开发和管理优质的专用工人住宿资产以及澳大利亚的专用学生住宿资产、英国 (“ UK ”) 、美国 (“ US ”) 和韩国。

该公司成立于 1984 年，是一家录音带制造商，于 1995 年 1 月在新加坡交易所 (新交所：OU8) 上市。2011 年，通过反向收购，该集团成功涉足专业住宿业务，以抓住这一细分市场的增长机会市场。2017 年 12 月，百夫长在香港联合交易所有限公司 (港交所：6090) 主板完成双重一级上市。

截至 2020 年 12 月 31 日，本集团目前拥有并管理着由 35 个运营住宿资产组成的强大投资组合，拥有约 73,460 张床位。随着目前正在开发的项目完成并进行资产提升工程，集团的住宿资产组合预计将在 2021 财年增至约 80,776 张床位。

Centurion 已建立的工人住宿资产组合以 “ Westlite ” 品牌进行管理。截至 2020 年 12 月 31 日，集团在新加坡的七项工人住宿资产中拥有约 30,320 张床位的组合，在马来西亚拥有八项工人住宿资产的约 36,744 张床位。

集团于 2014 年成功拓展学生住宿业务。截至 2020 年 12 月 31 日，本集团在英国拥有 10 个资产组合，总容量为 2,815 张床位，在新加坡拥有 332 个床位资产，在澳大利亚拥有 2 个资产，以及在韩国拥有 896 张床位和一项 208 张床位资产。本集团的学生住宿资产以 “ dwell ” 品牌进行管理。2017 年 11 月，Centurion 开辟了新天地，成立了私募基金 Centurion 美国学生住房基金，该基金目前在美国拥有 2,145 张床位。一年后的 2018 年 12 月，集团宣布其第二只基金 Centurion Student Accommodation

Fund 初次成功完成投资，以在全球（美国除外）投资专用学生宿舍。配合集团的轻资产策略。

凭借全球影响力和明确的增长战略，积极加强和管理其住宿资产，确定由合资企业和投资基金支持的战略收购，Centurion 已发展成为全球先进的新加坡优质专业住宿供应商。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/sjcentur-824776.html>