

招商局置地

招商局置地有限公司（简称“招商局置地”或“公司”）前身为东力实业控股有限公司（简称“东力实业”），该公司于1997年4月成立，并于1997年10月在香港联交所上市。2012年5月7日，招商局地产控股股份有限公司（招商蛇口旗下品牌）收购东力实业70.18%股份成为其控股股东，并于2013年11月1日完成将其所持有的11个房地产项目公司股权注资入公司，同时将公司更名为招商局置地有限公司，使公司成为一家专业的房地产企业。

招商局蛇口工业区控股股份有限公司（简称“招商蛇口”）是招商局集团旗下城市综合开发运营板块的旗舰企业，也是集团地产资产整合平台及重要的业务协同平台。招商蛇口是中国内地较早的房地产公司之一，是具备综合开发能力、物业品类丰富、社区管理完善的大型房地产开发集团。截至2019年12月底，招商蛇口总资产规模6177亿元，业务覆盖全球110个城市和地区，开发精品项目近500个，服务千万客户。招商蛇口现持有公司74.35%权益。

公司现时在广州、佛山、南京、重庆及西安拥有33个房地产项目的股权，总建筑面积约为1487万平方米。除深耕上述5个城市外，公司将积极开拓其他在国内尚未涉足的新城市的房地产投资机会，并选择性的进入经济发展潜力足的新城市。公司还将依托招商局集团在海外发展之经验和优势，积极探索和拓展海外市场机会。

公司作为招商局集团以及招商蛇口的下属公司，一方面可以分享招商局集团以及招商蛇口的品牌、商誉及平台资源；另一方面占有国际资本市场的优势，将会凭借自身的资源与潜力，继续努力，为股东持续创造价值。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/zsjzd-478307.html>