

勒泰LETHAI

创建于1952年，隶属于中国勒泰商业地产集团，集商业不动产资产管理与运营、金融管理及零售投资为一体的大型商业资产运营商

品牌简介

勒泰集团有限公司（「勒泰集团」）（股份代号：112）是中国勒泰集团旗下香港上市公司，为中国领先物业投资、管理及发展集团之一。集团于中国投资、发展、拥有及管理混合用途项目约22000000平方呎，包括大型区域商场、豪华住宅单位、甲级办公室楼面、国际优质酒店、服务式公寓、戏院、溜冰场、百货公司、剧院、大型超市、娱乐综合建筑群及停车场。勒泰金融集团有限公司为公司的全资附属公司，其持有香港证券及期货事务监察委员会颁发于金融服务分部进行受规管活动的第1、2、4及9类牌照。勒泰为社区改善、鼓舞人民及倡导优质生活缔造空间。

中国勒泰集团是集商业地产开发、商业物业运营为一体的大型商业资产运营商，2017年成功发行境内不依赖主体评级REITs产品「勒泰一号」。集团旗下拥有香港上市公司勒泰集团有限公司（00112.HK），业务涵盖商业不动产资产管理与运营、金融管理以及零售投资等相关多元化板块。

集团已开发石家庄勒泰中心、唐山远洋城、唐山勒泰城和邯郸勒泰城，商业总自持面积超130万平方米，资产总价值约270亿港元。集团以「连锁不复制」的规划理念，打造「一城、一景、一地标」，以「携手世界商业，改变城市未来」为发展使命，致力于成为「引导城市消费，为投资者持续创造价值的商业资产运营商」。

基于企业使命及愿景，集团确立了以商管为核心，金融、投资、地产、

自营、伙伴为协同的六大业务板块。在中国商业地产从制造时代迈入资管时代之后，凸显商业不动产的金融属性，以资产证券化与资产管理工具为勒泰挖掘存量市场价值赋能，以「融投管退」构建完整的闭环大资管模式。集团并以「依托多种发展方式并存，通过兼收并购优质项目实现规模化成长」为发展模式，借助存量资产优质资产包，扩大资产水平。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/ltlethai-784249.html>