

上实城开SIUD

上海实业城市开发集团有限公司（以下简称“上实城开”）（股票代码：0563.HK）由上海实业集团旗舰企业——上海实业控股有限公司（以下简称“上实控股”）（股票代码：0363.HK）控股，在香港联交所主板上市，以房地产开发、运营等综合业务为主要投资方向，是上海实业集团旗下颇具发展前景的房地产业务整合平台之一。

上实城开前身为中新地产，由上实控股于2010年6月收购其45.02%股份，并完成公司更名及整合。作为中国价值出色的城市核心区域运营商，上实城开以满足城市主流人群高品质居住及商业发展需求为使命，推动城市生活方式革新，推进城市综合发展。目前，公司的开发项目广泛分布于上海、北京、天津、重庆、西安、长沙等一、二、三线城市，涵盖有居住社区、写字楼，购物中心、酒店、产权式公寓多种业态。同时，以全球化视野构建战略格局，通过产业经营与资本运作并举提速企业发展，2011年成功收购上海城开（集团）有限公司（以下简称“上海城开”）59%股权。

上实城开已制定三年发展规划，未来在区域布局上将呈现以上海为中心，形成集沿海、沿江两线，长三角、环渤海、中西部二三线城市的“一心、两线、三圈”的“弓形”布局。凭借良好的项目运作和一流的经营管理模式，上实城开必然将跻身于地产红筹股前列，成为中国具有影响力和投资价值的城市地产运营商。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/sscksiud-901709.html>