

物华物业

杭州物华物业服务有限责任公司注册成立于2000年10月，物业管理国家一级资质企业。目前，公司接管物业类型有别墅、商业住宅、综合体、写字楼、试验基地、园区、专业市场、学校、政府回迁安置房、城中村等等，接管物业总建筑面积近800万平方米，已成为前期介入顾问咨询、服务类型多、覆盖区域广的优秀物业管理公司之一。

在经过10余年的市场磨炼后，公司清楚地认识到，物业管理企业要生存和发展，只有走规模化与专业化经营之路，为此，公司苦练内功，锐意进取，大力培养人才，狠抓制度落实。公司通过建立完善的质量保证体系，为业主提供规范的物业管理服务。

公司于2006年8月导入ISO9001：2000版质量保证体系，以使物业管理服务更趋规范。公司的质量体系严密而富有可操作性，并涵盖了物业服务的所有范畴。2007年4月本公司获得英国BM TRADA机构关于ISO9001：2000质量体系认证书。公司已实施通过ISO9000质量体系认ISO14001环境体系认证和OHSAS18001职业安全体系认证、保障服务品质的提高和保持，并在九年的实践中形成了一套切实可行、操作性较强的管理制度、服务流程和操作规范，将以严密的制度保障管理工作的正常进行。目前，公司在管理中已经实施物业管理服务标准手册，进一步加强规范化、程序化、标准化，提升公司物业管理服务的水准。

在经营方式上，公司努力探索物业顾问咨询、经营性物业道路，扩大经营服务内容，实现服务方式多样化；在规范运作上，在政府及行政主管部门的指导下，一如既往地建立与业主、发展商之间的现代契约关系，使企业的运作拥有规范、良性的外部环境；在管理手段上，公司将不断完善现有的办公自动化及物业管理系统，并通过现代通讯手段实现远程管理；在发展目标上，公司将以良好的形象和品牌赢得市场的认可，实现规模经营，努力打造物华物业新品牌。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/whwy-730046.html>