

鸿基恒泰

昆明鸿基恒泰物业服务有限公司成立于2003年6月，是一家具有独立法人资格并通过ISO9001：2000质量管理体系认证，专业从事物业管理服务的企业。具有中华人民共和国建设部贰级管理资质，推选为昆明市物业管理行业协会副会长单位，2012年被评为“西南地区优秀物业服务企业”。

公司自成立之初即立足于高起点，以人性化、亲情化的服务理念为出发点，本着“真心关怀、真诚服务”的宗旨，认真贯彻执行国务院颁布的《物业管理条例》、《云南省物业管理规定》以及严格遵守国家各项法律、法规，切实保障业主、客户的合法权益，使业主、客户得到优质、满意的服务。在长期的服务过程中我们探索并总结出了一套行之有效的管理服务经验，同时也铸就了一支专业精、业务熟、经验足、素质高的员工队伍。公司现有员工300余人，其中大专以上学历30%，中专学历40%，中级以上职称人员15%；管理人员、高级职称人员2%专业技术人员均持有国家行业主管部门颁发的从业资格证书。优秀的员工队伍为一流的物业服务企业的发展奠定了坚实的基础。

自从业以来，公司以科学的管理和优质的服务先后接管了官渡区建设局办公楼、官渡区人民政府职工住宅区、昆明市国土资源局官渡分局办公楼、昆阳中和花园、磷都小区、碧水云天住宅区、晋宁县国土资源局办公楼、晋宁县第三人民医院、官渡区政府职工住宅区、云南大学龙泉路住宅区、金庭小区、四季花语小区、福缘居小区、碧水蓝天小区、国土苑小区、云南民族大学、官渡区第一中学、保山永昌商贸园、保山兰郡一期、二期等物业，自主经营和管理磷都宾馆、磷都酒楼。管理的物业类型涵盖了写字楼、大厦、学校、多层及高层住宅楼，管理的物业面积已达100余万平方米。在多年的经营管理中通过不懈努力取得了骄人的业绩，创造了良好的经济效益和社会效益。2005年被昆明市公安局官渡分局评为先进集体，2008年碧水蓝天被昆明市人民政府授予“绿色社区”、

“宁静小区”称号。2010年磷都被昆明市市政府授予“绿色社区”“宁静小区”称号。2011年云南民族大学被昆明市物业管理行业协会评定为物业管理“示范大厦”项目。

展望未来，任重道远。公司将立足于广大业主的利益，以满足广大业主的需要为出发点，不断加强自身队伍建设，提升服务质量，努力开拓、锐意进取，走专业化、特色化的发展道路涉足多元化的物业项目，塑造良好品牌形象，创造一流的办公、生活环境。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/hjht-712947.html>