

## 广宇发展

公司原名为天津南开戈德股份有限公司，前身为天津立达国际商场股份有限公司，成立于1986年3月，1993年12月10日，在深圳证券交易所上市交易，股票代码为000537。

2005年6月30日经天津市工商行政管理局核准，公司名称由“天津南开戈德股份有限公司”变更为“天津广宇发展股份有限公司”，一直沿用至今。

公司主要从事房地产开发、商品房销售、物业管理以及对住宿酒店及餐饮酒店投资等业务。公司拥有丰富的房地产开发经验和稳定有创造力的项目开发团队，市场定位清晰、明确。目前公司主要业务布局北京、济南、南京、苏州、重庆、成都和宜宾等城市，着力从社区景观、配套服务等方面改善居住品质，从建筑质量方面提升产品美誉度，顺应各项目区域整体规划，不断提升市场形象和项目品质，为社会提供更加优质的住宅产品，拥有全生命周期覆盖的星城、领秀城、鲁能城、鲁能泰山7号、鲁能公馆等产品系列，已渐成规模和体系，所开发项目大部分位于当地区域核心地段，具有绿色生态、人气汇集、教育配套等综合价值。

公司在深入研究当前经济市场形势，密切关注资本市场政策动态及变化的基础上，认真研判证监会、交易所监管思路及新规，客观分析公司所处的内外部环境，进一步加大资本投入，提升企业运作能力，扩大经营规模，拓宽融资渠道，与多家银行建立密切的合作关系，具有畅通的融资渠道和较强的偿债能力。

随着市场的不断变化，公司持续加强内部经营管理，注重企业人才培养与开发，着力打造一支青春、向上、富有激情、有无限创造力的干部职工队伍。公司进一步专注于房地产开发行业，重视战略管理，逐步形成以专业化、标准化和规范化为主要特征的开发管理模式，同时，公司积

极响应国家号召，在保障性住房及PPP模式方面开展相应探索和研究。

公司管理团队富有理想、充满激情，倡导凡事用心、注重细节、力求完善。公司倡导既要正确做事，更要做正确的事。公司倡导积极向上、开放团结、和谐健康的企业文化。多年来，公司一直秉承“引领、创新、共赢、奉献”的发展理念，不断适应资本市场的改革与变迁，专注于精品项目的运营、开发、管理，公司经营管理的核心始终在于为股东创造更多、更大的利益价值，持续提升企业盈利能力和品牌影响力，努力打造国内外先进的上市房地产企业集团。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/gyfz-390935.html>