

兴城人居

成立于2004年，成都兴城投资集团旗下，知名城市综合运营商，业务涵盖商品房开发/泛地产开发/智慧美居/民生工程/资产管理与资本运营板块，打造了天府世家、盛和林语、东湖长岛、九林语等商品房项目

品牌简介

成都兴城人居地产投资集团股份有限公司，前身为成都人居置业有限公司，成立于2004年，是成都兴城投资集团有限公司二级企业，主要负责成都兴城集团的城市综合开发运营业务，具备房地产开发一级资质。

成立以来，兴城人居坚定服务成都城市战略，承担了片区开发、TOD综合开发、人才公寓、保障房等战略支撑项目。截至2021年6月底，集团资产总额726亿元，累计开发项目3000余万平方米，创造利润69亿元，贡献税收75亿元，下辖全资及参控股公司40余家，员工1000余人。

兴城人居坚持以“城市需要，人居创造”为企业使命，加快形成“规模开发、多元开发、品质开发”的运营能力，业务涵盖商品房开发、泛地产开发、智慧美居、民生工程、资产管理与资本运营五大板块，布局成都18个区（市）县和上海、广州、西安、明斯克4个国内外城市，年均开发能力保持在900万平方米，先后打造天府世家、盛和林语、东湖长岛、九林语等商品房项目，在成都市场备受青睐。兴城人居坚持把人才公寓作为一号工程，累计开发锦城峰荟、万新峰荟等人才公寓14个，共计262万平方米，是成都开发人才公寓数量较多（开发人才公寓1万余套，2020年租售房源占成都人才公寓的48%）、分布较广（6个区域）、规模较大的企业；投资建设了以盛美利亚酒店、中白工业园明斯克国际展会中心为代表的10家酒店，加快构建含高端酒店、精品民宿在内的酒店业务体系。依托大邑金星乡产业新村、重庆巫山三峡175文创产业园等项目，打

造成渝地区旅游“新名片”；同时，还依托项目规模优势，大力培育智慧社区运营，在成都推行“邻里生活”，构建了智慧美居、智慧物业等运营增值业务；引入方所社区文化中心、峨眉电影精品影院、盒马鲜生、天猫新零售等社区配套商业，在锦城峰荟打造智慧商业街区，致力以营城理念创享社区幸福美好生活。

当前，兴城人居以建设“投建运营”一体化的城市综合运营商为抓手，以“智慧”和“绿色”为核心竞争力，深耕成都市场，广拓国内外主要城市，以做强城市开发为主线，稳步做大泛地产、数智运营、商业管理，构建数智化运营、标准化开发、多元化融资、股权化合作、现代化治理的“五位一体”运营格局，打造“千亿能级、数智引导、行业一流”的城市综合开发运营企业。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/xcrj-528853.html>