

## 北京经开

成立于2000年，北京亦庄控股集团旗下产业承载和企业成长的重要平台，园区运营服务商，主营业务分为低碳智慧园区开发、产业招商运营及孵化、智慧园区全生命周期服务三大板块

### 品牌简介

北京经开投资开发股份有限公司(简称“北京经开”)成立于2000年9月，是北京亦庄控股集团旗下产业承载和企业成长的重要平台。公司注册资本10亿元，业务涉及开发、运营、招商、金融、互联网、能源等领域，分布在北京亦庄与通州、天津、内蒙、深圳前海等地。公司主营业务分为低碳智慧园区开发、产业招商运营及孵化、智慧园区全生命周期服务三大板块。

在低碳智慧园区开发方面，公司围绕不同阶段企业的成长需求，开发建设了包含企业总部楼、标准化工业厂房、独栋研发楼、写字楼、众创空间、商业中心、人才公寓、配套住宅等不同类型的产品，是经开区产品类型丰富、开发规模较大的园区运营服务商。目前，公司已开发园区14个，主要分布在北京亦庄、通州和天津滨海新区。开发面积近400万平米，自持资产达100万平米。其中，北工大软件园、国际企业大道二期、通州智汇园、亦庄创意生活广场等项目已成为区域性地标。

在产业招商运营及孵化方面，公司汇聚产业招商、园区运营、创业孵化、园区服务等领域的200余人的专业团队，运营打造了“北京经开-E7创享家”创孵品牌，在园区培育聚集了智能制造装备、科技服务、软件与电子信息、生物医药与大健康、电子商务五大产业集群。目前，北京经开产业园入园企业既包括3M、资生堂、特斯拉、沃尔玛等世界500强企业，也包括同仁堂、中国黄金、百度、小米、酒仙网、达内时代科技等

行业龙头企业，还包括天空卫士、未来黑科技等创新成长类企业。截至2018年底，园区入驻企业达2700余家，员工约5万人，园区规上企业年营收总额超过350亿元，产值总额超过230亿元，入园企业年纳税总额超过50亿元。

在智慧园区全生命周期服务方面，公司充分利用物联网及移动互联网技术，积极探索园区O2O线上线下一站式服务，推进建设“北京经开园区公共服务平台”。目前，公司已成功运行以“经彩管家”为代表的物业及商盟服务、以“经彩出行”为代表的智慧出行服务、以“名企俱乐部、工商服务站、园区运动会”为代表的企业发展及生活服务、以“国家能源互联网示范项目和综合能源管理平台”为代表的智慧能源管理服务、以“经开融资租赁”为代表的园区金融服务等。公司还将集聚投行、咨询、传媒等第三方服务机构，实现园区服务的专业、便捷、优质，努力为园区企业提供内生增长的环境。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/bjjk-975506.html>