

## 绿庭GREENCOURT

上海绿庭投资控股集团股份有限公司（以下简称“绿庭投资”）为A、B股上市公司。公司创建于1985年，于1993年改制成为上市公司。经过多年的资产整合与业务改革，目前已成为知名的不动产投资服务商。

绿庭投资作为不动产产业链投资服务商，旗下的不动产投资管理、不动产资产管理、不动产投资银行、不动产新型金融主营板块，构成了集团的核心业务。公司具备私募投资基金管理人资质，可开展股权、债权类投资业务，累计投资及资产管理规模超过100亿人民币。

围绕不动产业务资金端和资产端的需求，绿庭投资依托现代信息技术，发挥多年在跨境不动产领域积累的开发及运营的实践经验，业务已渗透到财务顾问、融资服务、并购服务、资产证券化等主要环节，构建起投资服务多维度纵深发展的业务体系。

从2015年起涉足不动产领域的投资和资产管理业务，2019年起聚焦特殊机会资产的业务发展，通过债权收购、债务重组、资产重组等多种方式参与特殊机会资产投资，结合特殊机会资产的特点、企业情况、底层资产情况等主客观因素，采用不同处置方式，实现特殊机会资产的价值再造，获取增值收益。

绿庭投资以“价值再造”为战略宗旨，聚焦长三角地区，主要发掘以不动产为底层资产的特殊机会投资价值，提升项目现金流和价值，综合利用债务重组、资产重组等手段，帮助“困境”资产实现其内在价值。

绿庭投资立足中国、放眼世界，秉承创新创业、价值投资的理念，凭借丰富的项目开拓能力、专业的商业整合能力、投资管理能力，有效对接不动产市场和资本市场，为投资人和股东创造回报，助力所投企业的持续成长，为员工发展提供机会，为推动社会进步尽一份社会责任。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/lgreenc-43394.html>