

星桥腾飞

由淡马锡控股集团和和裕廊集团成立，可持续发展城市和商务地产解决方案提供者，专业从事市镇、综合体以及商务园和产业园等城市化项目的开发建设，2019年被凯德集团收购

品牌简介

星桥腾飞集团是可持续发展城市和商务地产解决方案提供者，管理的资产总值超过200亿新加坡元。

星桥腾飞集团由淡马锡控股和裕廊集团以51:49持股比例成立，专业从事市镇、综合体以及商务园和产业园等城市化项目的开发建设。总部位于新加坡，星桥腾飞集团的项目遍及澳大利亚、中国、印度、印尼、新加坡和韩国等亚太区域9个国家28个城市。

星桥腾飞集团管理着其子公司腾飞集团旗下的三个在新加坡上市的基金，并均有可观的投资。除了腾飞瑞资、腾飞印度信托和腾飞酒店信托这些上市基金之外，集团也管理着亚太区域内一系列的私募房地产基金，所持资产涵盖了产业和商业地产项目。

新加坡杭州科技园 (SHSTP)

新加坡杭州科技园是中新两国政府在浙江省境内合作的一个具有广阔前景的战略合作项目。科技园规划用地面积约43公顷，总建筑面积约90万平方米，科技园项目将在5至8年滚动开发完成，预计总投资约35亿元人民币。项目整体完成后，预计将吸引入园企业300-500家，实现销售产值400亿。可容纳3万至5万来自业务流程外包、信息技术外包和研发等新兴服务行业的专业人员。园区引入了国际专业的规划、设计和管理理念，

汇集产业发展、综合服务与生态景观三大功能。力争打造一个“国际化、市场化、人文化、生态化”集生活、工作、休闲、学习于一体的综合性、高品质科技园区。

新加坡杭州科技园是信息技术、研究开发、电子商务、文化创意及服务外包企业的理想办公场所。园区位于风景秀丽、经济繁荣的杭州经济技术开发区的中心地带，占地43公顷，与区内的大学城仅一街之隔。大学城拥有14所高校及科研机构，每年约有40,000名毕业生，是新加坡杭州科技园有力的人力资源支持。同腾飞在亚洲区域的其他科技园一样，新加坡杭州科技园拥有专业的商务基础设施。园区国际化的时尚商务环境在浙江省内出名，为生机勃勃的跨国企业和羽翼渐丰的中小公司进入中国日益繁荣的信息技术、研究开发、电子商务、文化创意及服务外包产业营造了一个优质的商务平台。

凯德集团于2019年6月30日宣布完成对淡马锡控股子公司星桥腾飞的收购。该项收购使凯德集团管理的总资产规模突破1230亿新元，业务范围拓展至30个国家的200多个城市，成为亚洲较大的多元化房地产公司之一。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/xrtf-459988.html>