

## 金地管理

金地管理全称“金地集团开发管理公司”，是金地集团（600383.SH）旗下独立经营代建业务的一级子公司，总部设在深圳，专注于为全国范围客户提供全过程房地产开发管理服务。公司在项目开发管理、资源整合、产品创新和优质服务等方面与集团一脉相承，背靠集团对代建业务的战略支持，具有极强代建专业性，与不设置独立经营代建业务平台的企业相比，更懂客户，更专注于服务项目委托方。

2006年，金地承接深圳首个由政府委托代建的写字楼项目“福田科技广场”，标志着金地首次进入代建领域。通过12年的经验积累，2018年金地集团正式做出深耕代建领域的战略举措，成立金地集团代建公司（后更名为金地集团开发管理公司）。公司依托金地集团全国化布局以及丰富的开发经验，为房地产项目委托方提供咨询顾问、开发管理、配资代建、政府代建等多种业务服务。

截至2021年底，金地集团代建业务已布局全国超30座城市、管理服务项目近90个，累计开发管理面积超1500万平米，其中住宅项目累计货值超过880亿，商办项目投资规模超过400亿，累计政府公建面积超过400万平方米。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/jdgl-713672.html>