

黎明物业

沈阳黎明物业管理有限公司是中航工业沈阳黎明航发集团的成员单位，是物业管理国家一级资质企业。现为中国物业管理协会会员单位、辽宁省房地产业协会副会长单位、沈阳市物业管理协会常务副会长单位。公司成立于1998年，注册资本500余万元，现有员工4000余人。总公司设有人力资源部、财务部、市场开发部、行政管理部、创新培训督导部、客户服务部、招工部等七大职能部门。下设保安、保洁、维运、餐饮、绿化、建装、工程、管理顾问等六十多个分公司。省内现有大连、锦州、营口、抚顺四个子公司。所管辖项目类型涵盖工业厂区、住宅区、商场、超市、银行、中、高等院校、学校、医院、售楼处、大厦、政府企事业单位等。目前服务单位达400多家，服务面积达1000多万平方米。

黎明物业以央企基础为根本，以"集团化经营"为发展手段，以发展自己回馈社会为目的。始终坚持以"提高物业的使用及经济价值，传播专业物业管理理念，促进物业管理市场发展，创造物业管理品牌"为己任。本着以"文化"育人，以"服务"立身，以"诚信"做事的原则，深化物业服务内涵，同时采用高素质、高标准、高效率的人才使用策略，逐步植入黎明物业的标准化、专业化、规范化、一体化管理模式，以达到公司与业主双赢的管理效果。

二〇〇四年黎明物业为进一步提升物业管理监督机制，适时导入了ISO9001：2000质量管理体系；ISO14001：2004环境管理体系；OHSAS18001：2004职业健康安全管理体系。黎明物业确保向业主提供优质、完善的服务，创造清洁、自然、舒适的生活及工作环境。公司以做"值得信任及委托的物业服务公司"为愿景，让业主真切感受到物业服务的价值为使命，遵循"真诚合作、专业保障、长远承担"的服务理念。不断的推陈出新，与时俱进，努力打造服务平台更广，综合实力更强，业主感觉好，员工发展更高的一个更大、更强的物业管理企业。

本文链接：<https://dqcm.net/wenan/lwy-425428.html>